



## piano primo unità abitativa interno 12

Sup. lorda interna mq. 52

Sup. esterna mq. 63

L'immobile viene venduto comprensivo della proprietà di:

- 1/ 17 del parco attrezzato con piscina, illuminazione, zone a verde
- Posto auto/ moto/ bici

L'immobile viene, altresì, venduto nuovo, ristrutturato con materiali interni di alta qualità a scelta dell'acquirente, con impianti certificati igienico sanitari (comprensivo di pezzi igienici), gas/ metano, telefonico, citofonico, tv, nonché pavimenti interni ed esterni, rivestimenti, infissi e porte di alta qualità.

Classe energetica di partenza D.

scala 1:100